

Espace de coworking de la Poya
Coworking Space La Poya
La Poya Coworking Space



La situation des bâtiments est idéalement placée pour envisager la création d'espaces de coworking. Proche de la gare de Fribourg, de la Poya et d'un arrêt de bus, cet emplacement a le potentiel de devenir un véritable centre de partage pour les entreprises et les travailleurs indépendants. Avec quelques modifications mineures, telles que la rénovation de la peinture des murs et l'installation de nouveaux revêtements de sol, ces espaces pourraient se transformer en des lieux d'échange authentiques.

Dans cet exemple, la cafétéria conserverait sa fonction initiale. En rafraîchissant l'ensemble de l'espace et en optant pour des meubles plus accueillants, cet endroit pourrait devenir un lieu idéal pour le développement de start-ups.

Die Lage der Gebäude ist ideal, um die Einrichtung von Coworking Spaces in Betracht zu ziehen. Durch die Nähe zum Freiburger Hauptbahnhof, zur La Poya und zu einer Bushaltestelle hat dieser Standort Potenzial, ein echtes Sharing-Zentrum für Unternehmen und Freiberufler zu werden. Mit kleineren Änderungen, wie der Erneuerung des Wandanstrichs und der Verlegung neuer Bodenbeläge, könnten diese Räume zu authentischen Orten des Austauschs werden.

In diesem Beispiel würde die Cafeteria ihre ursprüngliche Funktion behalten. Durch die Auffrischung des gesamten Raums und die Auswahl einladenderer Möbel könnte hier ein idealer Ort für die Gründung von Start-ups entstehen.

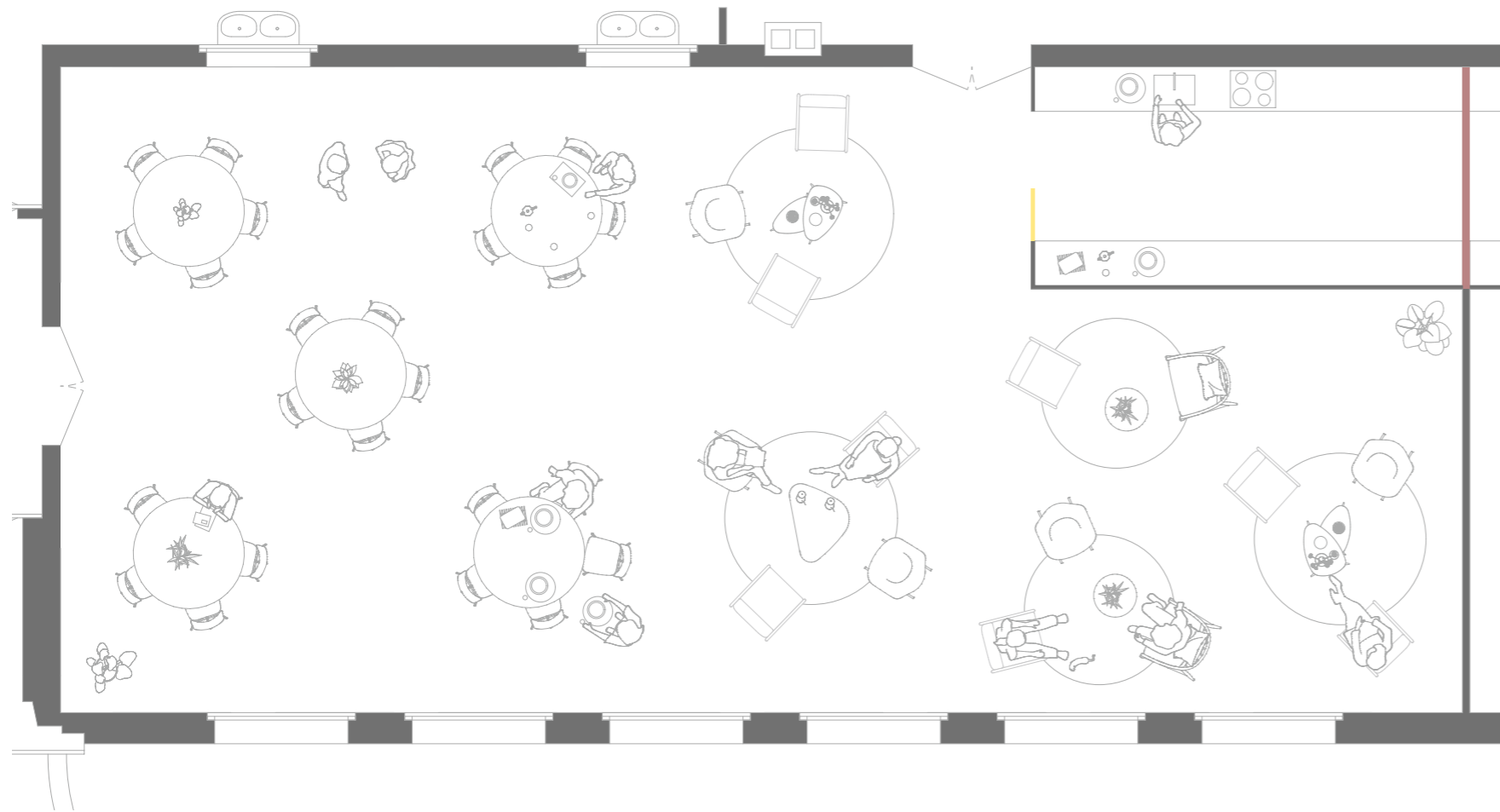
The buildings are ideally located for setting up coworking spaces. Close to Fribourg train station, La Poya, and a bus stop, this location has the potential to become a genuine hub for collaboration among businesses and freelancers. With a few minor modifications, such as repainting walls and installing new flooring, these spaces could be transformed into authentic hubs of exchange.

In this example, the cafeteria would retain its original role. By refurbishing the entire space and opting for more inviting furniture, this area could become an ideal spot for start-up development.

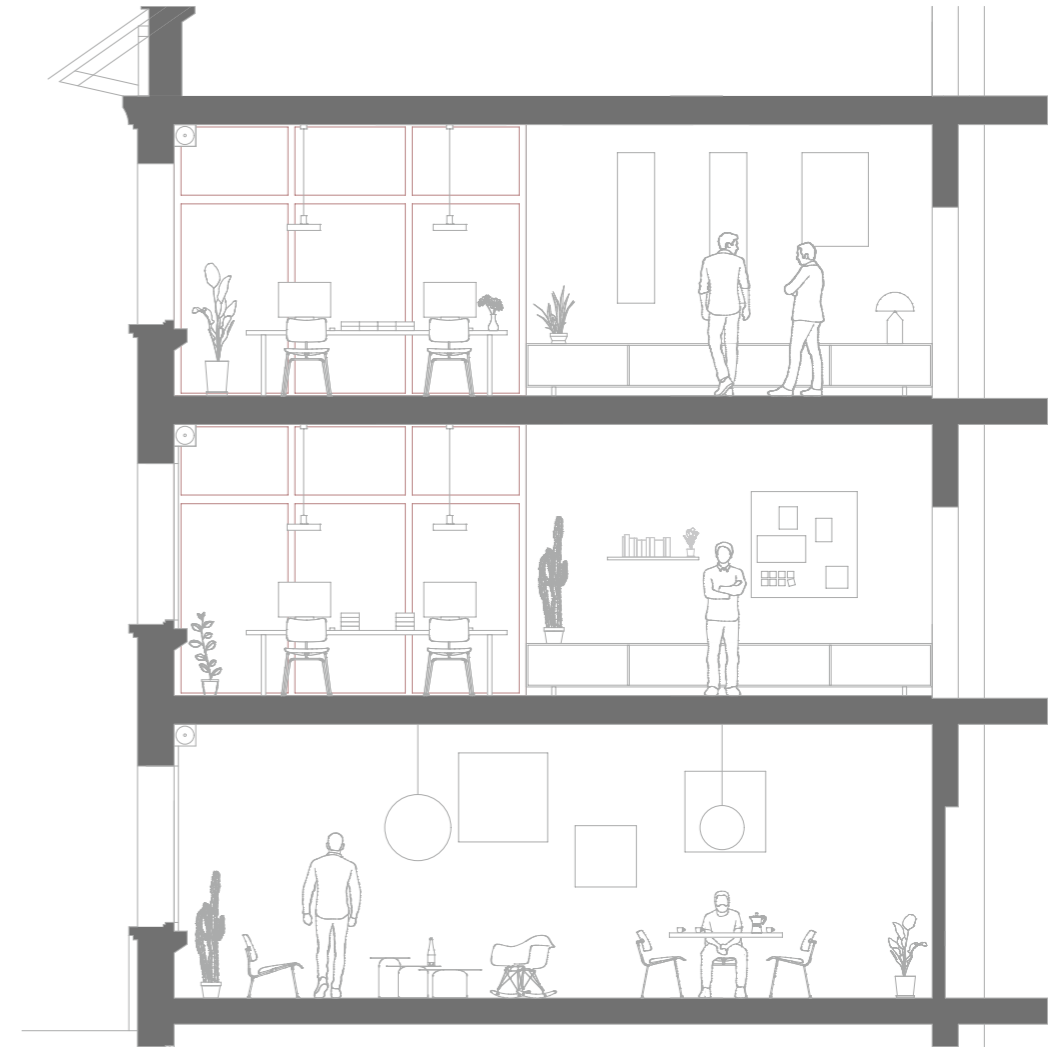


Photo de l'état actuel
Foto des derzeitigen Zustands
Current State Photo

Espace de coworking de la Poya
Coworking Space La Poya
La Poya Coworking Space



⌚
Plan de la cafétéria
Grundriss der Cafeteria
Cafeteria Floor Plan



Coupe de la cafétéria
Schnitt der Cafeteria
Cafeteria Cross-section



Espace de coworking de la Poya Coworking Space La Poya La Poya Coworking Space



Espace de travail

Dans cet exemple, la pièce actuellement utilisée comme dortoir pour les militaires pourrait être transformée en bureaux lumineux et spacieux avec très peu de modifications. En séparant les espaces avec des cloisons vitrées, il serait possible de créer des bureaux qui seraient partagés entre plusieurs entités. On pourrait envisager d'y installer une salle d'impression commune ou une salle de conférence.

Arbeitsräume

In diesem Beispiel könnte der Raum, der derzeit als Schlafsaal für das Militär genutzt wird, mit nur wenigen Änderungen zu hellen und geräumigen Büros umgebaut werden. Durch die Abtrennung der einzelnen Räume mit Glaswänden könnten Büros geschaffen werden, die von mehreren Instanzen gemeinsam genutzt werden könnten. Es wäre denkbar, dort einen gemeinschaftlichen Druckerraum oder einen Konferenzraum einzurichten.

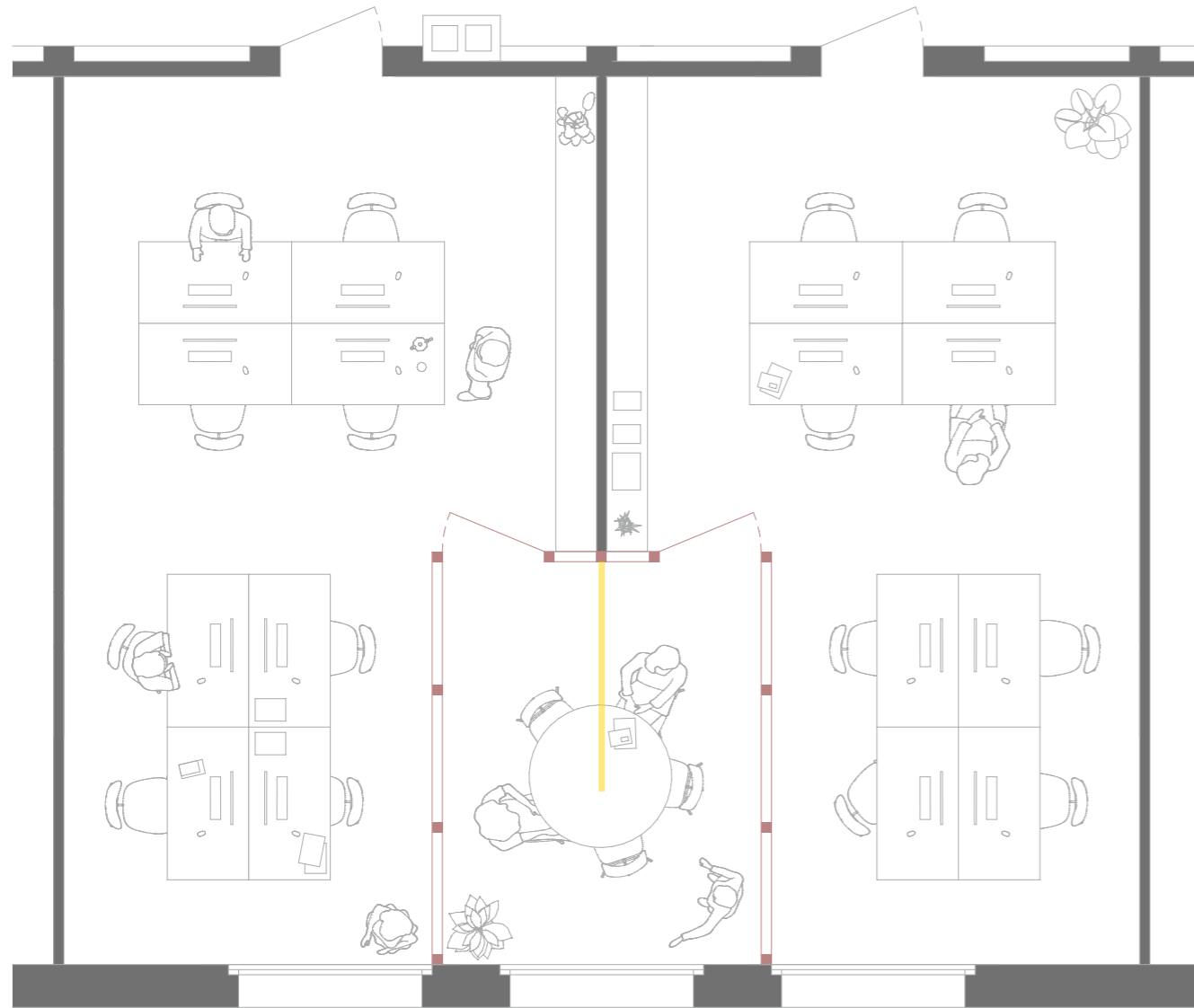
Workspace

In this example, the room currently serving as a dormitory for military personnel could be repurposed into bright and spacious offices with minimal modifications. By separating the spaces with glass partitions, it would be possible to create offices that would be shared among multiple entities. Additionally, considerations could be made for the installation of a shared printing room or conference space.

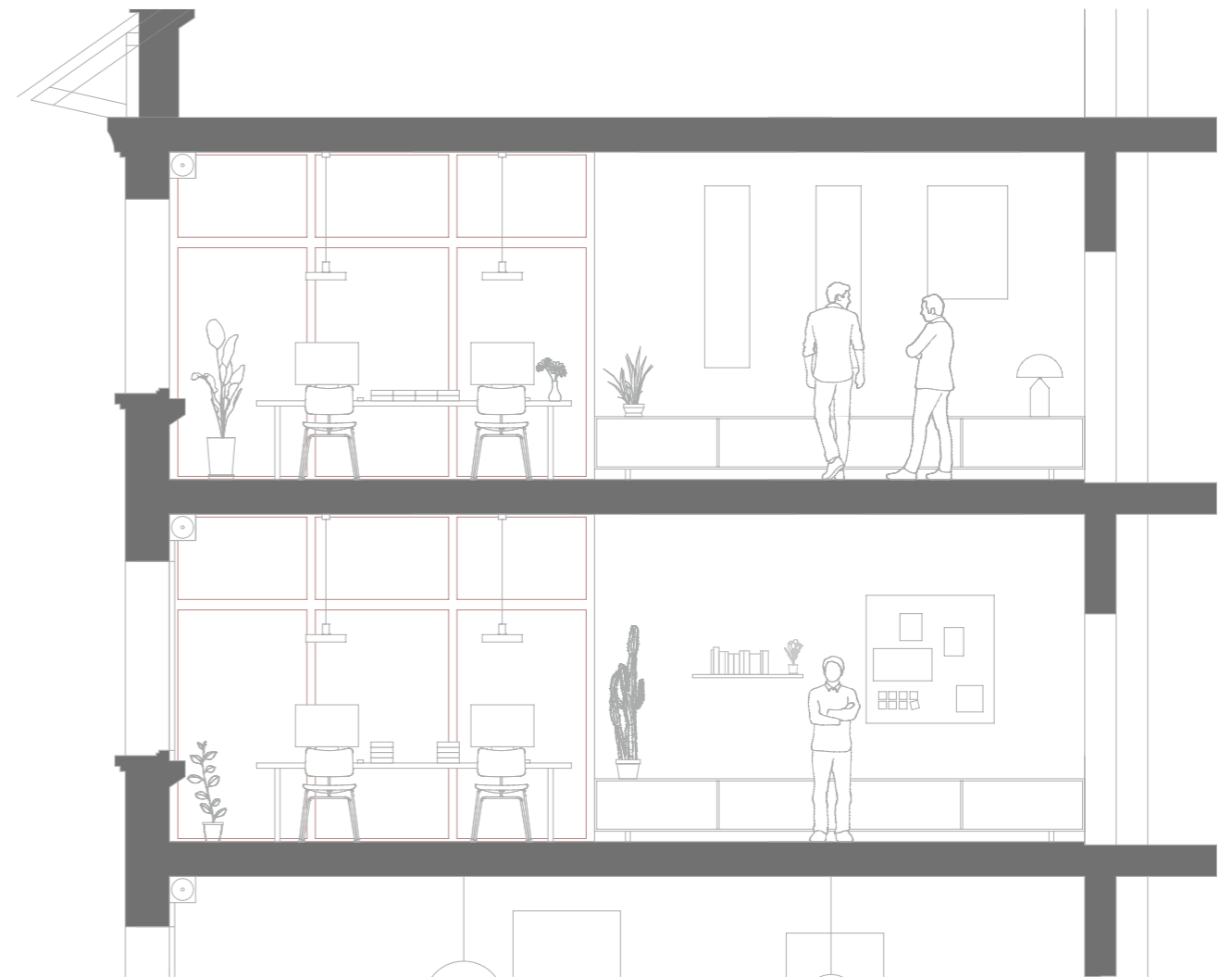


Photo de l'état actuel
Foto des derzeitigen Zustands
Current State Photo

Espace de coworking de la Poya
Coworking Space La Poya
La Poya Coworking Space



Plan d'un bureau
Grundriss eines Büros
Office Floor Plan



Coupe d'un bureau
Schnitt eines Büros
Office Cross-section



Studios pour étudiants à la Poya
Studentenwohnungen La Poya
Student Studios at La Poya



Situés à proximité des établissements éducatifs, du centre-ville et des transports en commun, les bâtiments jouissent d'une situation idéale pour accueillir des logements pour les étudiants. Dans cet exemple, des studios d'étudiants ont été envisagés, accompagnés d'espaces communs visant à favoriser les échanges et la mixité.

En renouvelant les peintures et les sols et en créant un banc sur mesure en brique, la cafétéria pourrait devenir un lieu d'accueil convivial pour se détendre et interagir.

Die Gebäude befinden sich in der Nähe von Bildungseinrichtungen, dem Stadtzentrum und öffentlichen Verkehrsmitteln und sind daher ideal als Unterkünfte für Studenten geeignet. In diesem Beispiel wurden Studentenapartments geplant, ergänzt durch Gemeinschaftsbereiche, die den Austausch und das Miteinander fördern sollen.

Durch die Erneuerung der Anstriche und Böden und die Gestaltung einer individuell angefertigten Sitzbank aus Backstein könnte die Cafeteria zu einem gemütlichen Ort der Entspannung und Interaktion werden.

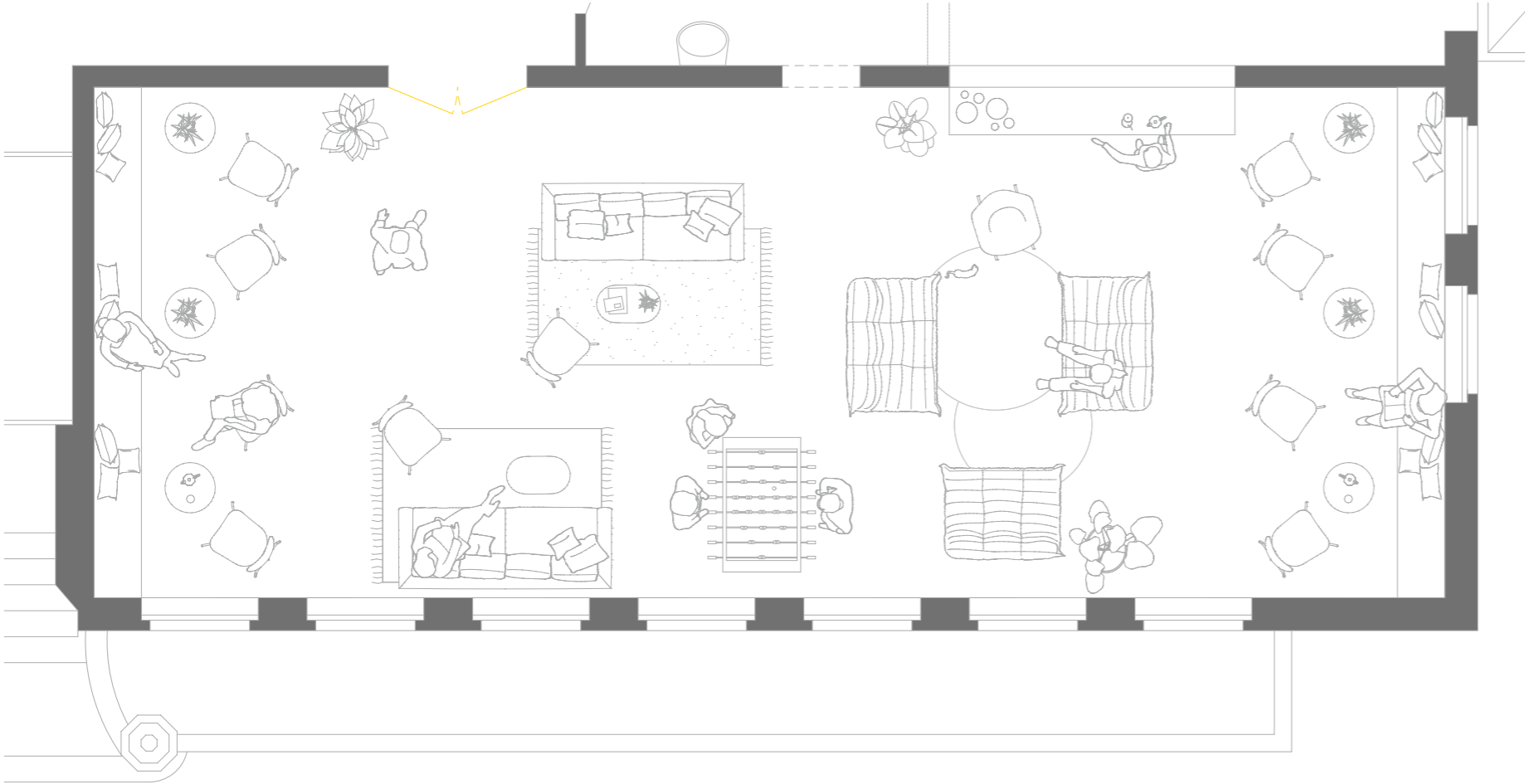
Located near educational institutions, downtown, and public transportation, the buildings are ideally located to accommodate student housing. Within this context, student studios have been proposed, accompanied by common areas designed to foster interaction and diversity.

By renewing the paintwork and flooring and creating a custom brick bench, the cafeteria could evolve into a welcoming social space for relaxation and collaboration.

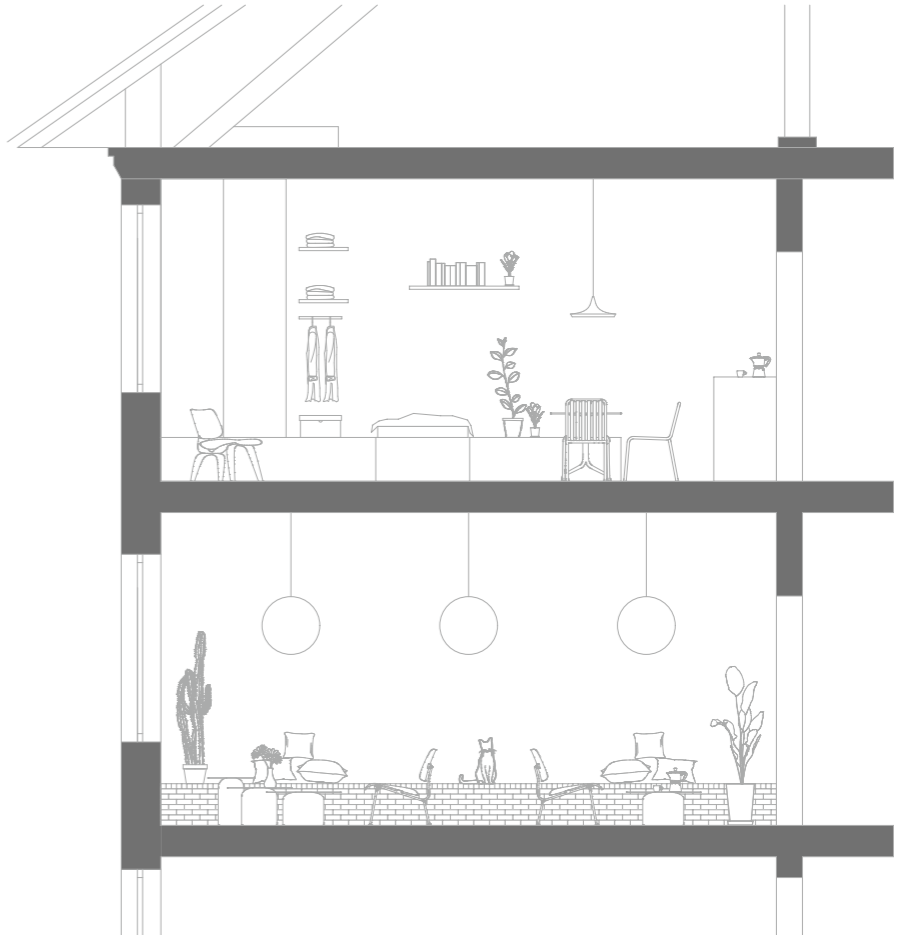


Photo de l'état actuel
Foto des derzeitigen Zustands
Current State Photo

Studios pour étudiants à la Poya
Studentenwohnungen La Poya
Student Studios at La Poya



⌚
 Plan de l'espace commun
 Grundriss des Gemeinschaftsbereichs
 Common Area Floor Plan



Coupe de l'espace commun
 Schnitt des Gemeinschaftsbereichs
 Common Area Cross-section



Studios pour étudiants à la Poya
Studentenwohnungen La Poya
Student Studios at La Poya



Des chambres spacieuses

Les studios seraient aménagés à l'emplacement actuel des dortoirs militaires. De nouvelles cloisons seraient installées pour diviser l'espace en studios, accompagnés d'une salle de bain spacieuse et d'une cuisine. En rafraîchissant les murs et en remplaçant les revêtements de sol, ces lieux pourraient bénéficier d'une nouvelle vie. Un mobilier sur mesure pourrait être envisagé pour s'intégrer parfaitement à l'espace et offrir des studios déjà meublés aux étudiants.

Avec ces ajustements, ces studios pourraient apporter une réelle valeur ajoutée à la ville estudiantine de Fribourg.

Geräumige Zimmer

Die Einzimmerwohnungen würden dort eingerichtet, wo sich derzeit die Schlafsäle des Militärs befinden. Es würden neue Trennwände eingezogen, um den Bereich in einzelne Apartments zu unterteilen, die mit einem geräumigen Badezimmer und einer Küche einhergehen. Durch das Auffrischen der Wände und das Austauschen der Bodenbeläge könnte diesen Räumlichkeiten neues Leben eingehaucht werden. Maßgefertigte Möbel könnten in Betracht gezogen werden, um sich perfekt in den Raum einzufügen und den Studierenden bereits möblierte Einzimmerwohnungen zur Verfügung zu stellen.

Mit diesen Anpassungen würden diese Apartments einen echten Mehrwert für die Studentenstadt Fribourg darstellen.

Spacious Rooms

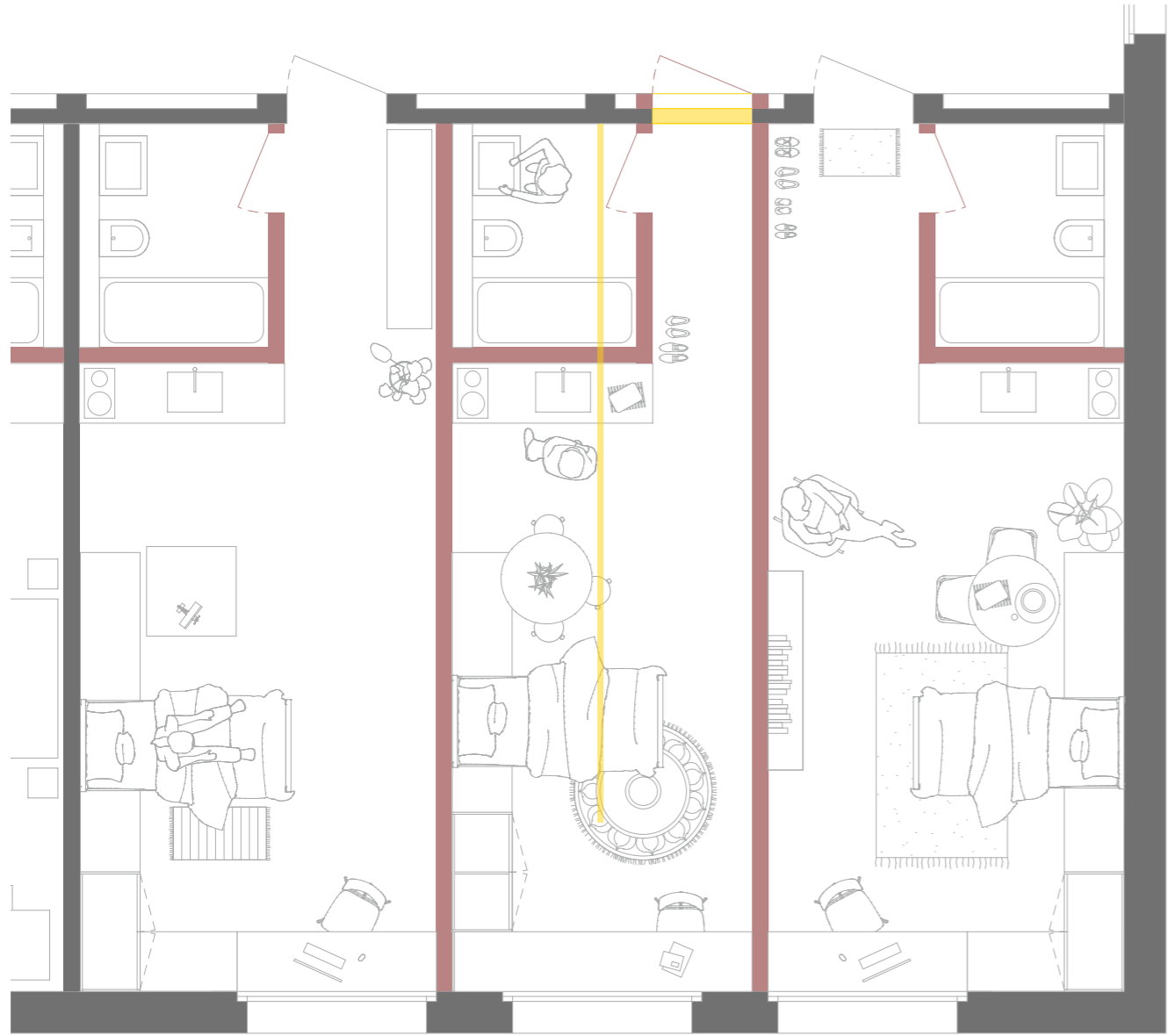
The studios would occupy the current location of the military dormitories. New partitions would delineate the space into studios, complete with a spacious bathroom and kitchen. Refurbished walls and new flooring would rejuvenate these spaces, while custom furniture could seamlessly integrate with the space, offering fully furnished studios to students.

With these enhancements, these studios could significantly enhance the appeal of Fribourg as a student-centric city.

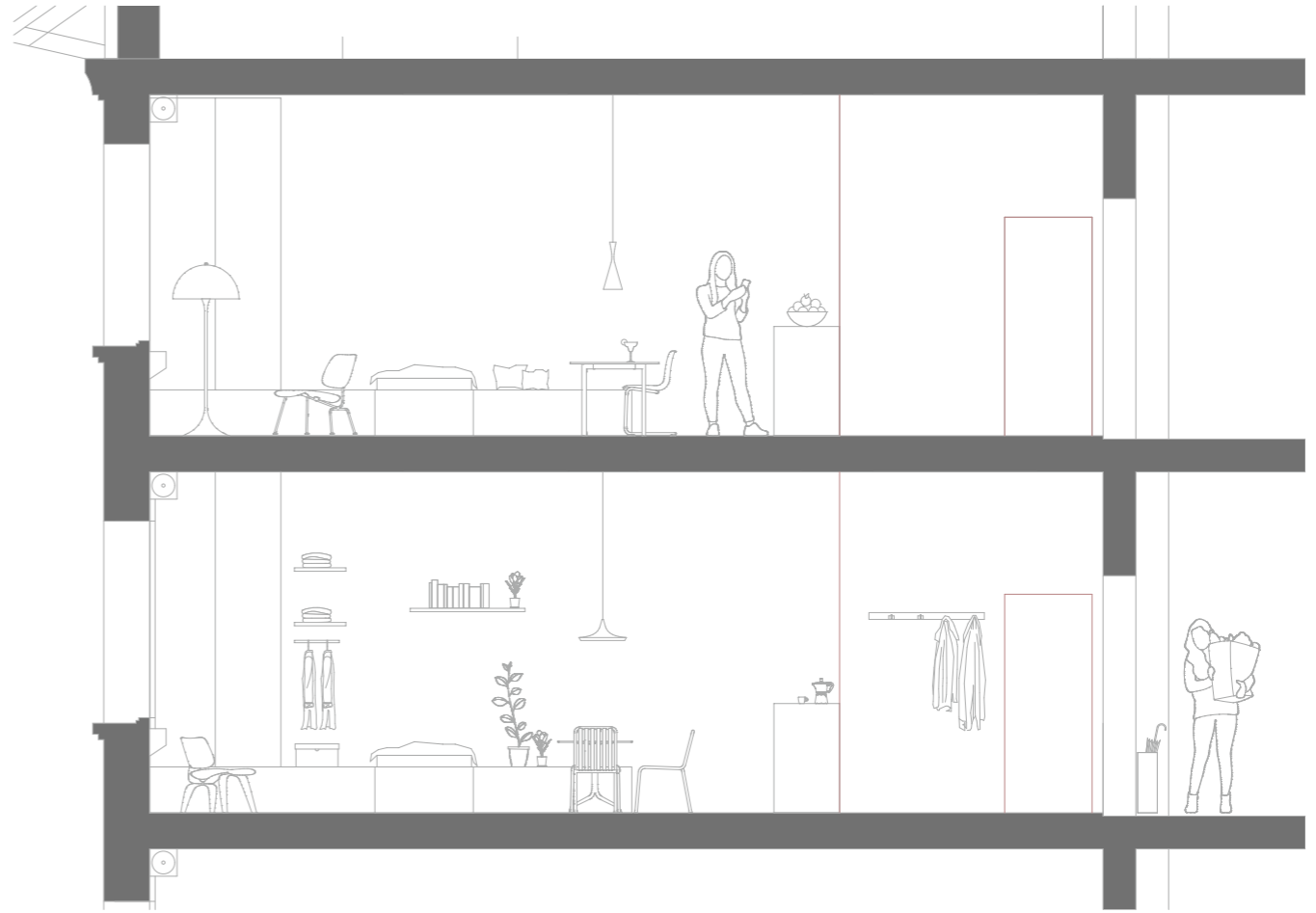


Photo de l'état actuel
Foto des derzeitigen Zustands
Current State Photo

Studios pour étudiants à la Poya
Studentenwohnungen La Poya
Student Studios at La Poya



⌚
 Plan d'un studio
 Grundriss eines Apartments
 Studio Floor Plan



Coupe d'un studio
 Schnitt eines Apartments
 Studio Cross-section



Ateliers d'art de la Poya
Kunstateliers La Poya
La Poya Art Workshops



Idéalement situé à proximité du centre-ville et des transports en commun, cet espace a le potentiel de devenir un nouveau lieu culturel à Fribourg. La générosité des espaces des bâtiments permet d'envisager la création d'ateliers d'artistes. Dans cet exemple, les dortoirs militaires pourraient être transformés en de véritables ateliers d'artistes spacieux. En ouvrant la dalle, cela permettrait d'apporter une belle luminosité et un grand espace d'expression pour les artistes.

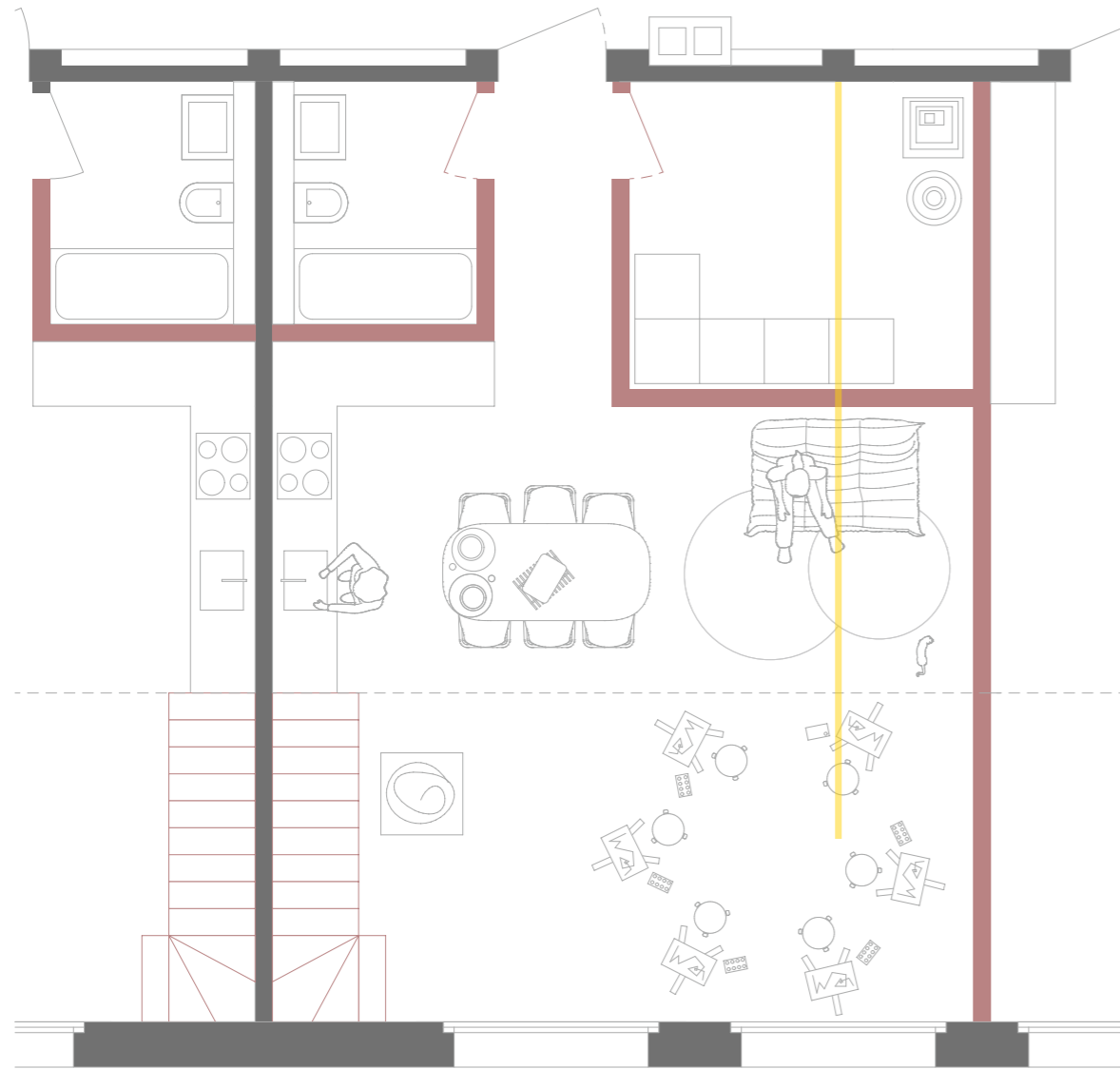
Dank seiner idealen Lage in der Nähe des Stadtzentrums und der öffentlichen Verkehrsmittel hat dieser Standort Potenzial, zu einem neuen kulturellen Treffpunkt in Freiburg zu werden. Die großzügige Raumaufteilung der Gebäude bietet die Möglichkeit, dort Künstlerateliers einzurichten. In diesem Beispiel könnten die Schlafsäle des Militärs in richtig geräumige Künstlerateliers umgewandelt werden. Die Öffnung der Bodenplatte würde für einen schönen Lichteinfall sorgen und den Künstlern viel Raum zur Entfaltung bieten.

Ideally located near downtown and public transportation, this space has the potential to become a new cultural hub in Fribourg. The ample spaces within the buildings lend themselves well to the creation of artist workshops. In this proposal, the military dormitories could be transformed into expansive artist studios. By opening up the slab to natural light, artists would have ample room to explore and express their creativity.

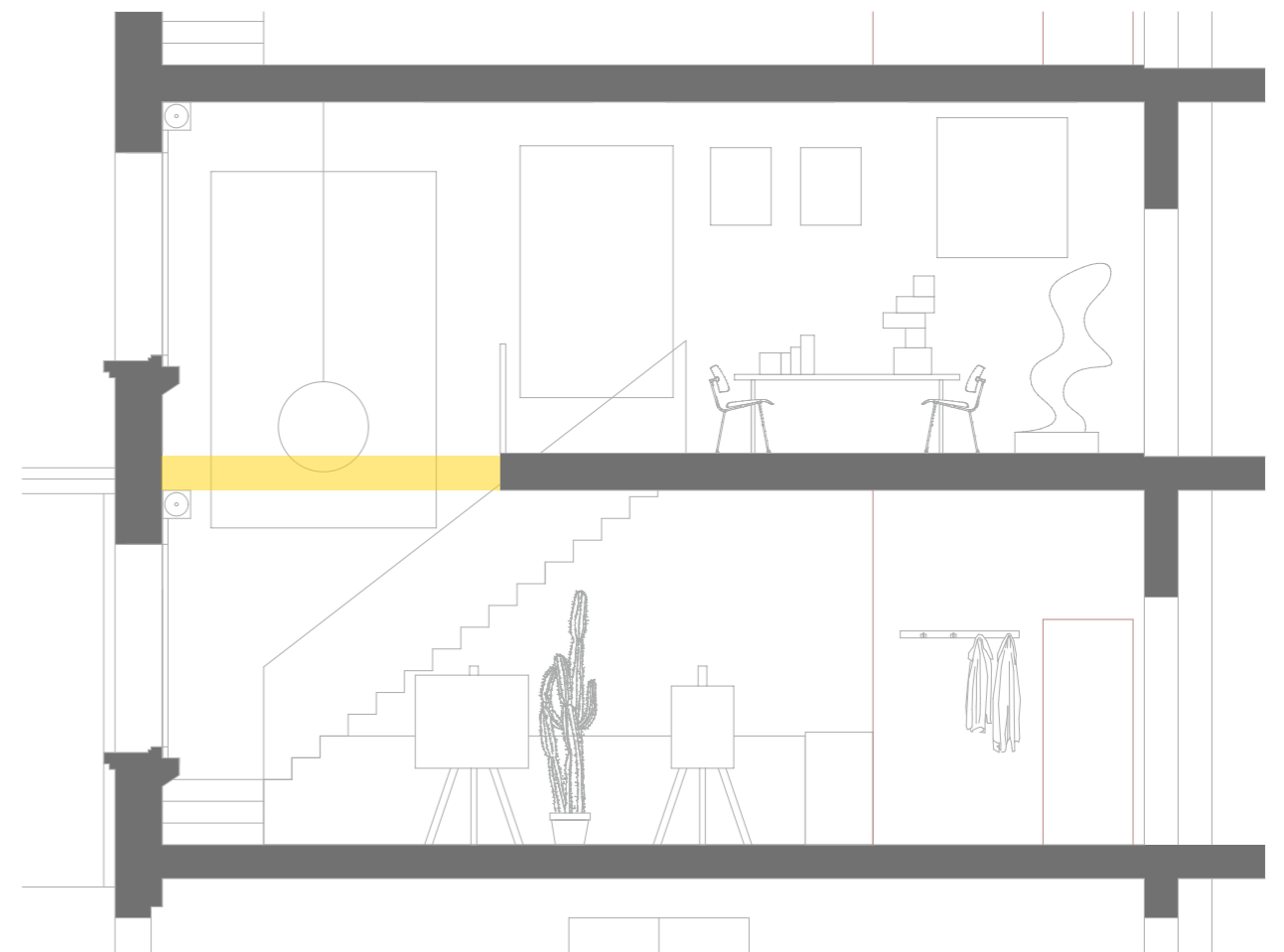


Photo de l'état actuel
Foto des derzeitigen Zustands
Current State Photo

Ateliers d'art de la Poya
Kunstateliers La Poya
La Poya Art Workshops



Plan d'un atelier
Grundriss eines Ateliers
Workshop Floor Plan



Coupe d'un atelier
Schnitt eines Ateliers
Workshop Cross-section

